

ПРОДАЖА
НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
В ЖК «НОВО-МОЛОКОВО»


Жилой комплекс





Застройщик - Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилой комплекс «Молоково». Основное направление деятельности – строительство жилой и коммерческой недвижимости, уникальных объектов по своему наполнению и архитектурному исполнению.

ЖК «Ново-Молоково» предоставляет широкий выбор коммерческих помещений. Коммерческие площади располагаются на первых этажах в современных жилых домах крупного микрорайона с высоким спросом на обслуживающую инфраструктуру и растущим трафиком посетителей, что обеспечивает быструю окупаемость и хорошие перспективы для развития Вашего бизнеса.



ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ЖК «Ново-Молоково» имеет очень выгодное местоположение, располагаясь в непосредственной близости от Володарского шоссе. Будучи единственным жилым комплексом в южном направлении, обладающим столь развитой инфраструктурой, он является центром притяжения для жителей близлежащих населенных пунктов и соседних жилых комплексов.

На данный момент в комплексе введено в эксплуатацию 11 корпусов из 13 запланированных к строительству. Среднее число жителей в Ново-Молоково составляет около 8 000 человек. 10 и 11 корпуса находятся в процессе заселения, по завершению которого количество проживающих возрастёт до 11 000 человек.

К 2020 году количество жителей увеличится до 15 тысяч за счёт строительства и заселения 12 и 13 корпусов.


Жилой комплекс





ДОМА ЗАСЕЛЕНЫ



ДОМА НА СТАДИИ
ПРОДАЖИ И ЗАСЕЛЕНИЯ



ДОМА НА СТАДИИ
СТАРТА СТРОИТЕЛЬСТВА



1
корпус

2
корпус

3
корпус

4
корпус

5
корпус

6
корпус

7
корпус

8
корпус

9
корпус

10
корпус

11
корпус

12
корпус

13
корпус

P

РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

и многообразие открытых на территории коммерческих предприятий является прямым доказательством их финансовой эффективности и положительного опыта размещения в ЖК «Ново-Молоково»



КОРПУС 1

- RDI Telecom

КОРПУС 2

- Минимаркет «Фасоль»
- Строительный магазин
- Салон красоты
- Салон цветов и подарков
- Товары для здоровья «Сибирское здоровье»
- Офис Управляющей компании
- Пекарня
- Химчистка/Ателье
- Ремонт обуви

КОРПУС 3

- Полиция
- Офис продаж
- Винный рай

КОРПУС 7

- «Хмельной барон»
- Культурный центр
- Супермаркет «Фасоль»
- Зоомагазин «Кот&Пес»
- Аптека
- Кафе «Пятница»
- Фитнес
- СушиWok

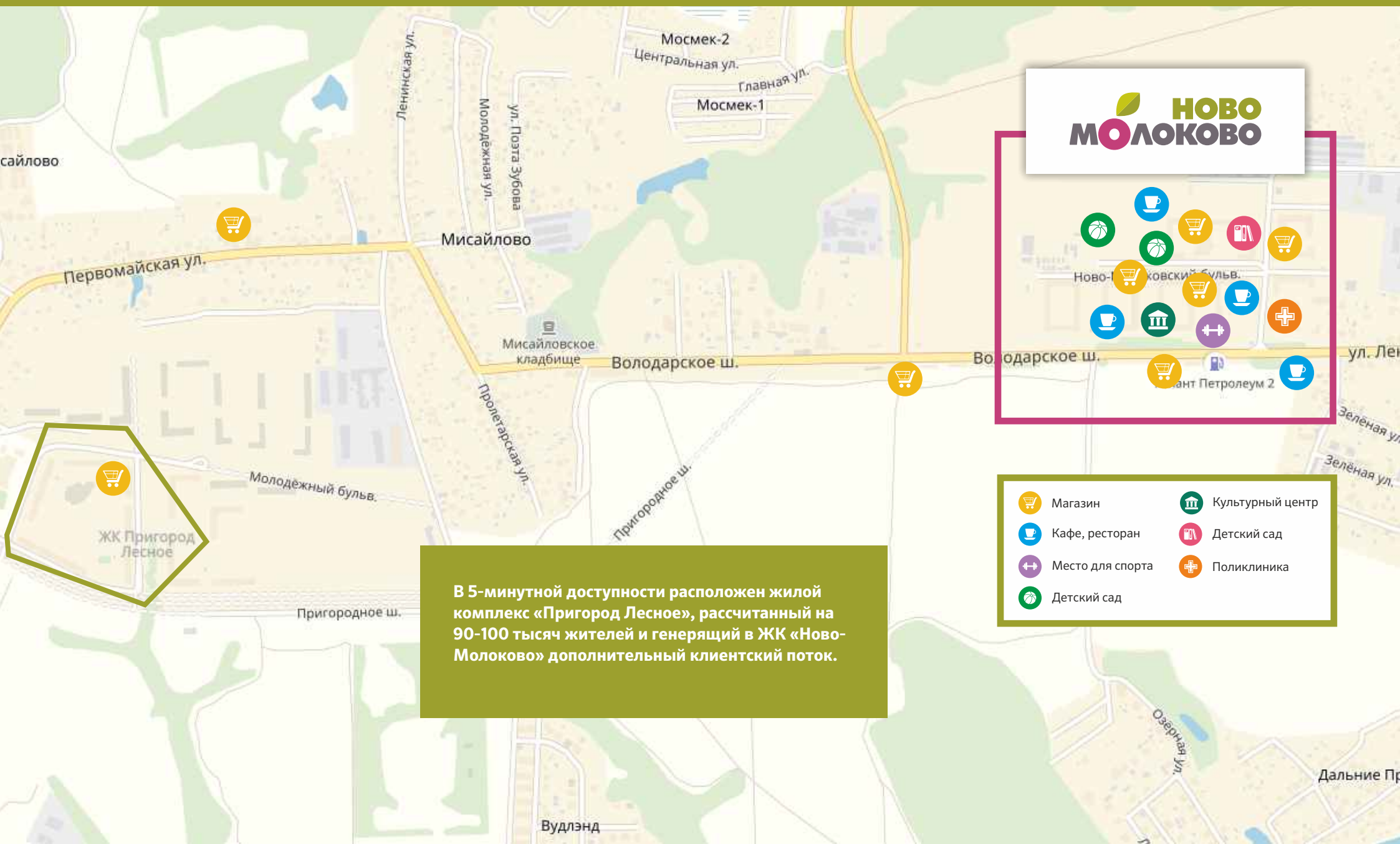
КОРПУС 8

- Рыбный магазин
- Кабинет врача районной Видновской больницы
- Медицинский центр «Диона»
- Пещера здоровья
- Продукты «Семёновъ»
- Грузинская пекарня

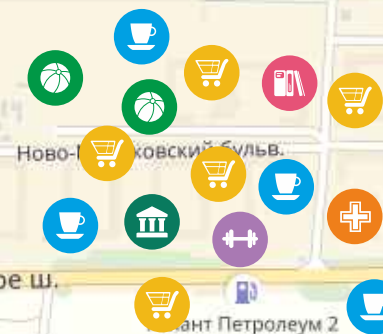
КОРПУС 9

- Детский сад «Вундеркинд»
- Фотосалон
- Стоматология
- Бизнес-центр
- Туристическое агентство «Max-travel»
- Типография
- Английский язык
- Пункт выдачи книг Лабиринт.ру
- Хорошее место
- Мебель на заказ
- Ремонт-соседу
- Интернет-магазин «Умкум»

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА



НОВО
МОЛОКОВО



- | | |
|------------------|------------------|
| Магазин | Культурный центр |
| Кафе, ресторан | Детский сад |
| Место для спорта | Поликлиника |
| Детский сад | |

В 5-минутной доступности расположен жилой комплекс «Пригород Лесное», рассчитанный на 90-100 тысяч жителей и генерирующий в ЖК «Ново-Молоково» дополнительный клиентский поток.

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ В ЖК «НОВО-МОЛОКОВО»



КОРПУС 9

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ № 3
1 ЭТАЖ

Общая площадь, м² **76.9**

Стоимость:
6 382 700 Р

Преимущества для вас:

- Удобные планировки
- Высокие потолки
- Панорамные окна
- Web-камеры
- Культурный центр
- Наличие бизнес-центра на территории

Оформление сделки = 30 тыс. руб.

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ В ЖК «НОВО-МОЛОКОВО»



КОРПУС 11

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ № 2
1 ЭТАЖ

Общая площадь, м² **72.7**

Стоимость:
6 034 100 Р

ЗАБРОНИРОВАТЬ



Преимущества для вас:

- Удобные планировки
- Высокие потолки
- Панорамные окна
- Web-камеры
- Культурный центр
- Наличие бизнес-центра на территории

Оформление сделки = 30 тыс. руб.

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ В ЖК «НОВО-МОЛОКОВО»



КОРПУС 11

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ № 5
1 ЭТАЖ

Общая площадь, м² **72.8**

Стоимость:
6 042 400 Р

ЗАБРОНИРОВАТЬ



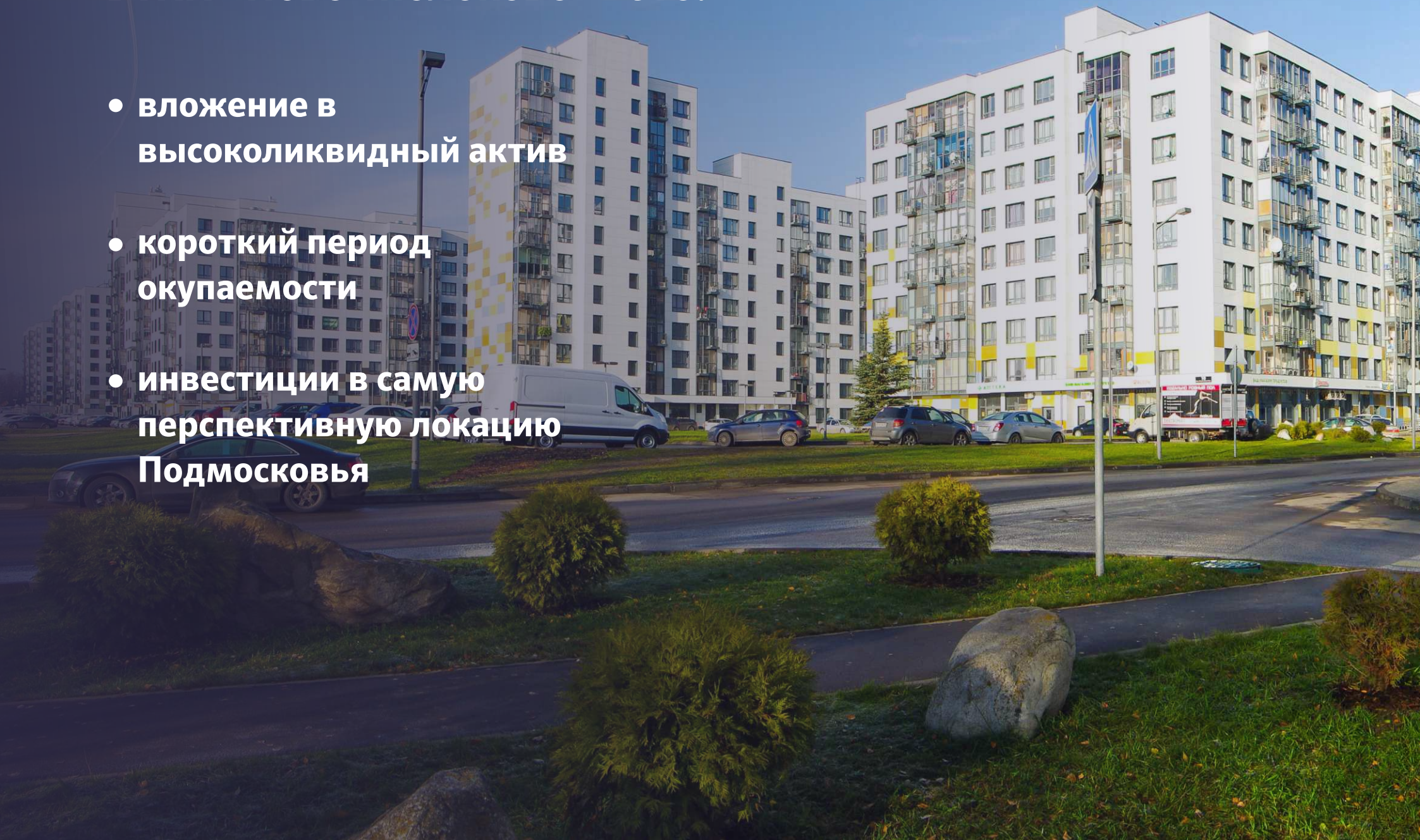
Преимущества для вас:

- Удобные планировки
- Высокие потолки
- Панорамные окна
- Web-камеры
- Культурный центр
- Наличие бизнес-центра на территории

Оформление сделки = 30 тыс. руб.

Приобретение коммерческого помещения в ЖК «Ново-Молоково» – это:

- вложение в
высоколиквидный актив
- короткий период
окупаемости
- инвестиции в самую
перспективную локацию
Подмосковья



Будем рады сотрудничеству с Вами!

Московская область,
Ленинский район, с. Молоково,
Ново-Молоковский бульвар, д. 12

+7 495 153 31 67

www.novo-molokovo.ru



**НОВО
МОЛОКОВО**
Жилой комплекс

